

Бр.-Нр. 10-313F/3
15.05 2026 год./viti
TETOVË - TETOVË



Република Северна Македонија Republika e Maqedonisë së Veriut
Општина Тетово Komuna e Tetovës
Дервиш Цара, 68 Dervish Cara, 68
1200, Тетово 1200, Tetovë
e-mail: info@tetova.gov.mk

Врз основа на член 62 став 10 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20, 111/2023, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25 год.), Градоначалникот на општина Тетово, го дава следното:

Bazuar në nenin 62, paragrafi 10 të Ligjit për planifikim urbanistik (Gz. Zyrtare e RMV-së nr. 32/20, 111/2023, 171/24 224/24, 40/25, 101/25 dhe 127/25), kryetari i komunës së Tetovës, shpall:

СООПШТЕНИЕ

За спроведување на јавен увид по Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена А4.3-Викенд куќи и други објекти за времено сместување, на КП.755/1, КП.755/2, КП.755/6, КП.755/7, КП.755/8, и КП.755/9, КО Сараќино, Општина Тетово

Член 1

Се известуваат граѓаните на Општина Тетово дека се организира **Јавен увид по Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена А4.3-Викенд куќи и други објекти за времено сместување, на КП.755/1, КП.755/2, КП.755/6, КП.755/7, КП.755/8, и КП.755/9, КО Сараќино, Општина Тетово**, со технички бр. 04-28/2024, Октомври 2025, изработен од "ПРО-ИЖЕНЕРИНГ" ДООЕЛ –Тетово.

Член 2

Просторот кој е предмет на изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објект со намена А4.3-Семејни куќи за времен престој-викенд куќи на КП.755/1, КП.755/2, КП.755/6, КП.755/7, КП.755/8, и КП.755/9, КО Сараќино, Општина Тетово, зафаќа површина од 18282.90 м².

Врз основа на член 77 став 1 од Правилникот за Урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), за проектниот опфат, е предвидена основна класа на намена - А4.3-Семјени куќи за времен престој-викенд куќи.

Проектниот опфат минува нис следните катастарските парцели на КП.755/1, КП.755/2, КП.755/6, КП.755/7, КП.755/8, и КП.755/9, КО Сараќино, Општина Тетово.

КОМУНИКАТË

Пër kryerjen e shqyrtimit publik të Projektin urbanistik jasht përfshirjes së planit urbanistik me destinim А4.3- Shtëpi vikendi dhe objekte të tjera për qëndrim të përkohshëm, në PK.755/1, PK.755/2, PK.755/6, PK.755/7, PK.755/8 dhe PK.755/9, Saraqinë, Komuna e Tetovës

Neni 1

Njoftohen qytetarët e komunës së Tetovës se do të organizohet **Shqyrtim publik sipas Projektit urbanistik jasht përfshirjes së planit urbanistik me destinim А4.3- Shtëpi vikendi dhe objekte të tjera për qëndrim të përkohshëm, në PK.755/1, PK.755/2, PK.755/6, PK.755/7, PK.755/8 dhe PK.755/9, Saraqinë, Komuna e Tetovës**, me nr. teknik. 04-28/2024, Tetor 2025, e përpunuar nga "PRO-INZHENERING" SHPKNJ-Petovë.

Neni 2

Sipërfaqja që është lëndë e përpilimit të Projektit urbanistik jasht përfshirjes së planit urbanistik me destinim А4.3- Shtëpi vikendi dhe objekte të tjera për qëndrim të përkohshëm, në PK.755/1, PK.755/2, PK.755/6, PK.755/7, PK.755/8 dhe PK.755/9, Saraqinë, Komuna e Tetovës, përfshinë sipërfaqe prej 18282.90 m².

Në bazë të nenit 77 paragrafi 1 i Rregullores së planifikimit urbanistik (Gazeta Zyrtare e RMV-së, nr. 225/20, 219/21, 104/22 dhe 99/23), për përfshirjen e projektit, është paraparë klasë bazë e destinimit - А4.3- Shtëpi familjare për qëndrim të përkohshëm-vikend shtëpiza.

Përfshirja e projektit kalon përmes këtyre parcelave kadastrale në PK.755/1, PK.755/2, PK.755/6, PK.755/7, PK.755/8 dhe PK.755/9, Saraqinë, Komuna e Tetovës.

ЈАВЕН УВИД

SHQYRTIM PUBLIK

На Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена А4.3-Викенд куќи и други објекти за времено сместување, на КП.755/1, КП.755/2, КП.755/6, КП.755/7, КП.755/8, и КП.755/9, КО Сараќино, Општина Тетово, со технички бр. 04-28/2024, Октомври 2025, изработен од "ПРО-ИЖЕНЕРИНГ" ДООЕЛ –Тетово, ќе трае **15** (петнаесет) дена во електронска форма, кој надлежен орган го става на увид на јавноста со објавување на службената web страна на Општина Тетово <https://tetova.gov.mk>, и <https://www.e-urbanizam.mk> во период од **18.05.2026** до **05.06.2026**, за кое време може да се достават евентуални забелешки, секој работен ден од **08:00** до **16:00** во просториите на Одделението за урбанистичко планирање при Општина Тетово.

Në Projektin urbanistik jasht përfshirjes së planit urbanistik me destinim A4.3- Shtëpi vikendi dhe objekte të tjera për qëndrim të përkohshëm, në PK.755/1, PK.755/2, PK.755/6, PK.755/7, PK.755/8 dhe PK.755/9, Saraqinë, Komuna e Tetovës, me nr. teknik. 04-28/2024, Tetor 2025, e përpunuar nga "PRO-INZHENERING" SHPKNJP-Tetovë, do të zgjasë **15** (pesëmbëdhjetë) ditë në formë elektronike, I cili organ kompetent vendos në shqyrtim publik duke me shpalljen në web faqen zyrtare të Komunës së Tetovës dhe <https://tetova.gov.mk> në afat prej **18.05.2026** deri në **05.06.2026**, gjatë së cilës mund të dorëzohen vërejtjet eventuale, çdo ditë pune nga ora **08:00** deri në ora **16:00** në hapësirat e Njësinë për planifikim urbanistik në komunën e Tetovës.

ОПШТИНА ТЕТОВО
Градоначалник,
Биљал Касами

KOMUNA E TETOVËS
Kryetar,
Bilall Kasami

Изготвил/Пërpiloi: Merije Sulejmani

Контролирал/Kontrolloi: Revide Ramani Murseli

Одобрил/Miratoi: Rilind Selmani

